

红河州烟草公司金平分公司 2024 年综合业务用房外墙安全隐患整改 修理项目招标公告

招标编号：HCZB01202406028

1. 招标条件

本招标项目红河州烟草公司金平分公司 2024 年综合业务用房外墙安全隐患整改修理项目已由云南省烟草公司红河州公司（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以红烟企管〔2024〕13 号批准建设，项目业主为红河州烟草公司金平分公司，建设资金来自企业自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为红河州烟草公司金平分公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：云南省红河州金平县金沙社区广街 49 号。

2.2 计划工期：90 日历天。

2.3 质量要求：工程质量符合设计文件及发包人要求，满足现行最新国家规范及验收标准，执行《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）、《建设工程质量管理条例》和《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014），一次性验收合格。

2.4 标段划分：本项目不划分标段。

2.5 资格审查方式：资格后审。

3. 招标范围及招标规模

3.1 招标范围：包括（1）拆除综合业务用房外墙面瓷砖 460m²，立面砂浆找平并重新刷天然仿石漆 540m²，拆除外窗加防盗网并重新安装金属窗 390m²，拆除原有彩钢板屋面瓦并重新安装 300m²等；（2）拆除玻璃幕墙 120m²，安装带骨架幕墙 120m²，墙面装饰板 5m²；（3）屋面防水翻新，拆除原屋面防水层及保护层并重做屋面卷材防水 200m²；（4）电气改造，更换方向标志灯 12 套、楼层标志灯 6 套、疏散出口标志灯 6 套、自带电源疏散照明灯 18 套、LED 吸顶灯 12 套、应急照明集中电源 1 台等；具体范围及内容以工程量清单为准。

3.2 招标规模：本项目预算费用为人民币 135.14 万元，招标控制价为人民币 113.88914 4 万元。

4. 投标人资格要求

4.1 投标人必须是在中国境内合法注册企业、具有独立法人资格的单位；提供营业执照扫描件。

4.2 投标人资质：具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质；具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证，且在有效期内；提供资质证书扫描件。

4.3 当前未被建设行政主管部门取消投标资格；提供承诺函扫描件。

4.4 项目负责人资格：具备二级及以上注册建造师（建筑工程专业），具备有效的安全生产考核合格证书；另同时满足：（1）须为投标人本单位正式职工，注册单位必须与投标人名称一致，须提供近 6 个月在本单位或其分公司参保的社会保险参保证明（开具时间应为本项目招标公告发布当日及之后）；（2）目前不得担任其他在施建设工程项目的项目经理，并不得兼任其他项目的管理人员；（3）如若中标，在今后的施工过程中未经招标人允许不得更换，必须常驻施工现场；项目负责人即为项目经理，下同。提供注册建造师证书、安全生产考核证书（B 证）、社会保险参保证明扫描件及相关承诺书。

4.5 技术负责人：具备建筑工程相关专业中级及以上技术职称，同时须提供近 6 个月在本单位或其分公司参保的社会保险参保证明（开具时间应为本项目招标公告发布当日及之后）；并且承诺项目在建期间，不得担任其他项目的项目负责人或技术负责人；提供职称证书、社会保险参保证明扫描件及承诺书；

4.6 财务要求：投标人提供 2021 年至 2023 年的经第三方审计的财务报表及审计报告，成立不满三年的企业则提供自成立至 2023 年经第三方审计机构审计的财务报表及审计报告，2023 年以后成立的企业提供自企业成立至今的财务报表。（财务报表包括资产负债表、现金流量表、利润表）。

4.7 企业业绩：近 3 年（2021 年 1 月 1 日至今，以合同签订时间为准）至少完成过 1 个单项合同金额不低于人民币 70 万元的建筑工程类施工业绩，应提供合同协议书及工程竣工验收证明材料扫描件，且证明材料需体现合同签订时间、合同金额、建设内容等，若无法体现或未能完整体现上述内容的，需提供业主开具的用户证明函扫描件来补充证明。

4.8 项目负责人业绩：近 3 年（2021 年 1 月 1 日至今，以合同签订时间为准）以项目负责人（项目经理）身份完成过 1 个单项合同金额不低于人民币 70 万元的建筑工程类施工业绩，应提供合同协议书及工程竣工验收证明材料扫描件，且证明材料需体现合同签订时间、合同金额、项目负责人姓名、建设内容等，若无法体现或未能完整体现上述内容的，需提供业主开具的用户证明函扫描件来补充证明。

4.9 人员配备要求：详见《施工现场专业(管理)人员配备表》，人员须具有有效的从业

资格证书；提供有效的岗位证书(资格证书)、身份证扫描件)。

4.10 其他要求：

(1) 投标人近三年(2021年6月1日至今)没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态阶段；没有受到取消投标资格的行政处罚，**提供相关承诺。**

(2) 投标人近三年(2021年6月1日至今)未被市场监督管理部门在国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn/>)中“列入严重违法失信名单(黑名单)信息”及“列入经营异常名录信息”(已被移出的除外)，**由招标代理机构查询后提供给评标委员会评审。**

(3) 投标人在“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>)中未被纳入“严重违法失信主体名单、经营异常名录、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单、重大税收违法失信主体”，**由招标代理机构查询后提供给评标委员会评审。**

(4) 投标人未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单，在中国政府采购网网站(<http://www.ccgp.gov.cn/>)查询(处罚期限满除外)，**由招标代理机构查询后提供给评标委员会评审。**

(5) 投标人及法定代表人近三年(2021年6月1日至今)无行贿犯罪记录，以中国裁判文书网(<https://wenshu.court.gov.cn/>)上查询结果为准，**由招标代理机构查询后提供给评标委员会评审。**

(6) 投标人及法定代表人未被列入失信被执行人，以中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/>)查询结果为准，**由招标代理机构查询后提供给评标委员会评审。**

(7) 投标人未被列入中国烟草总公司、中国烟草总公司云南省公司及云南省烟草公司红河州公司存在行贿行为供应商名单(以其下发的存在行贿行为供应商名单名录为准)，**由招标代理机构根据招标人提供的不良行为记录名单进行核实并将核实情况提供给评标委员会评审。**

(9) 根据《云南省住房和城乡建设厅关于印发云南省房屋市政工程安全生产监督管理十九条整治措施的通知》(云建质[2023]1号)对在云南省内发生生产安全责任事故的生产经营单位，且不具备安全生产条件的，在云南省行政区域范围内不得参与新的招投标活动；生产经营单位安全生产条件合格后，应当逐级向属地行业行政主管部门申请复核，经省级行业行政主管部门核准通过后，方可在云南省行政区域范围内参与新的招投标活动；**提供承诺书。**

4.11 投标人必须保证所提供的资料真实、有效，提供资料中被查出有虚假证明材料的投标人，招标人有权取消其投标资格；中标的，其中标无效；**提供承诺书。**

4.12 其他要求：与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；提供承诺书。

4.13 本次招标不接受联合体投标。

5. 招标文件的获取

5.1 本项目通过云采招阳电子招采交易平台（网址：<https://www.ebidcn.com>，以下简称云采招阳）进行全流程电子化招投标，有意参加并符合条件的投标人，需于 **2024 年 7 月 1 日 09 时 00 分至 2024 年 7 月 5 日 17 时 00 分（北京时间）**前登录平台针对本项目获取文件。在线获取文件窗口内需同时上传如下获取文件资料加盖公章的扫描件至项目负责人端进行审核，获取文件资料：①企业营业执照扫描件、②法定代表人身份证明书原件扫描件、③法定代表人授权委托书原件扫描件、④法定代表人或其授权委托人身份证扫描件、⑤联系人电话、邮箱。

5.2 符合条件的投标人按照以下步骤进行在线获取文件：①、尚未注册成为平台用户的，需在平台官网进行免费注册并提交企业认证。②、企业认证通过后进入用户后台选择“在线报名-项目列表”菜单，于项目列表中查询到目标项目即可进行在线获取文件。

5.3 确认获取文件后进入项目跟踪详情，待获取文件资料审核通过，此时缴费信息如未发布请耐心等待，如已发布即可根据页面显示的费用上传凭证提交审核。招标文件费用在平台获取文件资料审核通过后，采用对公电汇方式进行缴纳。

（1）平台服务费开票：缴费完成后，可在当前页面费用表内申请平台服务费开票；

（2）招标文件费用申请开票：如需开具发票，发送招标文件费电子回单及开票信息至招标代理邮箱（710269680@qq.com），招标文件费请从对公账户转出，在备注栏注明项目名称简称。

5.4 费用缴纳完成后，可进入下一环节【招标文件下载】，如招标文件下载列表内已有待下载文件，即可点击下载，如下载页暂无待下载文件，请耐心等待或咨询代理机构项目负责人。

5.5 全流程电子投标需用到有效期足够至本项目开标日期的 CFCA（云采招阳办理）、或云南 CA（云南省各公共资源交易中心办理）进行软件版投标文件的电子签章和加解密。

如您已有上述任何一种 CA 则无需再办理 CA。如没有上述任何一种 CA，可在用户后台按以下流程在线申办 CFCA：

①于用户后台左侧导航菜单点击“CA 申办和投标订单→CA 在线申办”，进入右侧页面点击【自助申办】按钮→选择【新办 CA 锁】，下载办理资料模板后，点击窗口下方的【下一步】按钮。

备注：如您已在云采招阳办理过包年 CA，但即将到期或已过期，可在自助申办窗口内选择【CA 锁续期】，根据页面提示进行后续办理。

②确认订单信息无误后，点击窗口下方的【确认付款】按钮，用支付宝或微信扫码完成支付。

③CA 费用支付成功后将进入下一步办理资料上传页面，如实填写、上传资料后提交至平台客服端审核，客服审核通过后将进行后续 CA 锁的制作和寄送工作。

CA 办理注意事项：请尽早办理，并向平台客服申请采用当地能正常派件的快递公司发件，以免 CA 锁无法及时送达而耽误投标！

5.6 相关投标流程指南请详见平台网站【帮助中心】页面的“投标人端常见问题”和“短视频教程”。CA 办理及平台操作问题咨询平台客服（客服电话详见平台各操作界面右上角），投标项目业务问题请咨询代理机构项目负责人。

招标文件费用在平台获取文件资料审核通过后，采用对公电汇方式进行缴纳。

在汇款时应注明本项目招标编号，缴费成功后于云采招阳后台已报名项目跟踪详情内【报名信息及缴费】环节上传转账凭证提交审核。文件费收款信息如下：

收款单位：昆明华辰招标代理有限公司

账号：871902008910802（基本户非保证金账户）

开户行：招商银行股份有限公司昆明联盟路支行

5.7 招标文件每份售价人民币 500.00 元，售后不退。投标人须按上述方式、流程办理完成后才算有效获取文件，否则视为其投标无效。

6. 投标文件的上传及递交

6.1 投标文件上传及递交的截止时间（投标截止时间，下同）为：**2024 年 7 月 23 日 9 时 30 分（北京时间）**。

6.2 投标文件网上上传：上传加密版技术投标文件*.TBWJ 及商务投标文件*.ZYTb。

投标人须在投标文件递交截止时间前，通过云采招阳完成加密版电子投标文件的上传，截止时间前未完成投标文件上传或开标时因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤回投标文件。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：网上智能开标远程解密。若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台 <http://www.cebpubservice.com/>》、《云采招阳电子招采交易平台 <https://www.ebidcn.com>》、《元博网采购与招标网 <http://www.chinabidding.cn>》、《中国烟草总公司网站》(<http://www.tobacco.gov.cn/>)、《昆明华辰招标代理有限公司官网 <http://www.hcta.com.cn/>》、《中国烟草云南省公司网站 <http://www.yn-tobacco.com/>》、云南省烟草公司及红河州烟草公司内网上同时发布。招标人及招标代理机构对其他网站或媒介转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

招标人：红河州烟草公司金平分公司

地址：云南省红河州金平县金沙社区广街 49 号

联系人：李旋宇

联系电话：0873-3041731

招标代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

联系人：陈恩莲、李红丽、唐春梅、侯圣美

地址：昆明市北京路延长线 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联系电话：0871-64885081、15198845058

邮箱：710269680@qq.com

开户名称：昆明华辰招标代理有限公司

账号：871902008910802

开户银行：招商银行昆明联盟路支行

施工现场专业（管理）人员配备表

岗位	人员数量最低要求	岗位要求	岗位要求	备注
项目经理	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☒ 兼职： ☐	即项目负责人
技术负责人	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☒ 兼职： ☐	
施工员	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☒ 兼职： ☐	
安全员	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☒ 兼职： ☐	
质量员	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☒ 兼职： ☐	
标准员	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☐ 兼职： ☒	
材料员	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☐ 兼职： ☒	
机械员	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☐ 兼职： ☒	
劳务员	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☐ 兼职： ☒	
资料员	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☐ 兼职： ☒	

注：1、表中“岗位要求”栏是、否提供岗位证书(资格证书)的在“□”内打“√”。

2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。

3、此表为投标人配置“施工现场专业（管理）人员”最低要求。