

云南省烟草公司曲靖市公司 2024 年罗平分公司房屋维修服务一标段招标公告

招标编号：HCZB03202404047

1、招标条件

曲靖市烟草公司 2024 年罗平分公司房屋维修服务一标段已确定实施，招标人为曲靖市烟草公司罗平分公司，招标代理机构为昆明华辰招标代理有限公司，招标代理机构承担招标全过程中答疑、质疑的解释。本项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，欢迎具有相应资格的单位参与投标。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：曲靖市烟草公司 2024 年罗平分公司房屋维修服务一标段。

2.2 项目资金：79.52107 万元（含税）。企业自筹，已落实。

2.3 招标范围：按要求对 2024 年罗平分公司房屋进行维修。具体内容及要求详见招标文件第五章“工程量清单”。

2.4 建设地点：曲靖市烟草公司罗平分公司指定地点。

2.5 计划工期：自发出开工通知之日起 40 日历天完成。

2.6 质量要求：符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求，一次性验收合格。

2.7 其他要求：按投标文件格式要求提供经法定代表人（单位负责人）签字并加盖投标人公章的廉政信用承诺书。

2.8 标段划分：本项目不划分标段。

3、投标人资格要求

3.1 投标人须满足下列条件：(1)具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；(2)具有有效的“多证合一”的统一社会信用代码的营业执照或其他法定证明文件；(3)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；(4)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；(5)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；(6)参加招标活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录；(7)在劳动保护、节能减排与生态环境保护方面符合国家规定要求；(8)能开具合法有效的增值税发票。

3.2 信誉要求：当前未被列入“国家企业信用信息公示系统

(<http://www.gsxt.gov.cn/>)”经营异常名录、严重违法失信名单（黑名单），投标人提供上述网站信息查询记录的网页截图，同时提供“基础信息”页截图（包含“出资信息”内容即可），未被“国家企业信用信息公示系统”收录的单位，提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）经营异常名录、失信被执行人、重大税收违法失信主体的信息查询记录网页截图；2021年1月1日以来，投标人及其法定代表人、本项目委托代理人（如有）、拟派出的项目负责人（如有）、控股股东（如有）未在“中国裁判文书网”(<https://wenshu.court.gov.cn/>)有行贿行为记录，投标人提供上述单位、人员在中国裁判文书网信息查询记录的网页截图（在“高级检索-全文检索-判决结果”中输入被查询人名称；在“案由”处选择“行贿罪”；“裁判日期”起始日为2021年1月1日；以上三个检索条件需同时满足涵盖）（以上查询截图由投标人自行提供，截图时间点为：本项目招标公告发布之日起至投标截止时间止，查询截图需能清晰看到截图时间及结果）。

3.3 投标人须同时具备以下证书：

- （1）建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质；
- （2）有效的安全生产许可证。

3.4 项目经理：拟派的项目经理须具备二级及以上注册建造师资格（注册专业为建筑工程，注册在投标单位），并具有有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在建工程的项目经理。提供公告发布日期之后社保系统查询打印的社保证明。

3.5 其他人员：拟派的技术负责人须具备建筑工程相关专业中级及以上技术职称；拟派专职安全员须具备有效安全证书（C证）；拟派专职质量员须具备建设行政主管部门颁发有效的岗位培训考核合格证书。上述人员均须提供公告发布日期之后社保系统查询打印的社保证明。

3.6 本项目不接受联合体投标。

3.7 列入烟草行业禁入供应商名单并在禁入期内、被招标人采取禁入措施并在禁入期的供应商，不得参加此项目的投标。

3.8 提供项目经理、安全员无在建工程承诺书。

3.9 投标人须提供不转包承诺。

3.10 投标人须提供无拖欠农民工工资责任承诺。

3.11 投标人须提供廉政信用承诺。

3.12 投标人须提供安全责任承诺。

4、资格审查方式

本项目采用资格后审方式。

5、招标文件的获取

5.1 招标文件获取时间：2024 年 6 月 13 日 9 时 00 分至 2024 年 6 月 19 日 17 时 30 分（北京时间，下同）。逾期的招标人不予受理。

5.2 招标文件获取方式：①搜索关注“华辰招标”微信公众号进行获取。点击找到需要参与的项目公告，按步骤完成基本信息填写，上传“招标文件获取资料原件扫描件”。在“华辰招标”微信公众号完成招标文件获取，无需到现场办理。

②招标文件获取资料：法定代表人（负责人）授权委托书原件（或单位介绍信原件）及经办人身份证原件。

5.3 招标文件每套售价 600.00 元/份，售后不退。

6、投标文件的递交

6.1 投标文件递交截止时间（投标截止时间及开标时间，下同）：2024 年 7 月 4 日 14 时 00 分，地点为昆明华辰招标代理有限公司（昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼）会议室。

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7、发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台、采购与招标网（元博网）、曲靖市烟草专卖局（公司）网站同时发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8、联系方式

招标人：曲靖市烟草公司罗平分公司

地 址：云南省曲靖市罗平县罗雄镇文笔路 16 号

招标代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地 址：昆明市盘龙区北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联系人：何定建、曾晓海、陈楚虹、杨永婧

联系电话：0871-64885036、0871-64885092

日 期：2024 年 6 月 13 日