

昆明机场 T1 航站楼休息室装修改造项目竞价比选采购公告

项目编号：(HCZB01202412031)

1. 竞价比选采购条件

本竞价比选采购项目昆明机场 T1 航站楼休息室装修改造项目已由云南空港国际旅业有限公司批准建设，采购人为云南空港国际旅业有限公司，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备竞价比选采购条件，现对该项目进行公开竞价比选。

2. 项目概况与竞价比选采购范围

2.1 项目名称：昆明机场 T1 航站楼休息室装修改造项目。

2.2 采购范围：昆明机场 T1 航站楼休息室装修改造项目，具体内容详见本项目工程量清单和施工图纸。

2.3 项目地点：昆明长水机场航站楼内 B1 层接待服务厅（点位：B1CT07）。

2.4 工期：60 日历天。

2.5 质量要求：满足国家、行业及地方颁布的相关现行标准、手册和规范要求，符合招标人的验收要求，一次性验收合格。

2.6 采购控制总价：276675.92 元。

2.7 标段划分：本项目不划分标段。

3. 响应人资格要求

3.1 响应人须为具备经市场监管部门登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照（或其他行政机关颁发的可以合法开展业务的执照或法人登记证书）。

3.2 资质条件：响应人须具备建设行政主管部门颁发的消防设施工程专业承包二级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证。

3.3 拟派项目负责人（项目经理）需具备贰级以上（含贰级）建造师注册证书（机电工程专业）和有效的安全考核合格 B 证；项目负责人（项目经理）注册单位必须与响应人名称一致。拟派项目负责人（项目经理）未担任其他在建设工程项目的项目负责人（项目经理），且在施工期间不得兼任其他项目的管理人员（提交承诺书）。

3.4 企业业绩要求：响应人 2021 年 1 月 1 日至今至少承担过一个类似消防设施工程施工业绩。上述时间以合同签订时间为准，证明材料为能满足指标要求的合同协议书复印件（若合同协议书无法显示合同签订时间、施工内容的还需提供业主开具的用户证明函复印件）。

3.5 信誉要求：

(1) 响应人未被人民法院列入失信被执行人名单，在中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/>) 进行查询，由采购人或采购代理机构在响应文件递交截止时间前查询并将查询结果提交评审委员会审查；

(2) 响应人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，由采购人或采购代理机构在响应文件递交截止时间前查询并将查询结果提交评审委员会审查；

(3) 响应人、响应人法定代表人（单位负责人）、项目负责人（项目经理）无行贿犯罪记录，提供中国裁判文书网 (<http://wenshu.court.gov.cn/>) 查询截图；查询时间应在采购公告发布之后；响应人自行查询后在响应文件中提供相应查询截图。

3.6 其他要求：

(1) 本项目项目负责人（项目经理）须为响应人本单位人员，提供近 6 个月在响应人本单位连续参保的社会保险参保证明（开具时间应为本项目首次采购公告发布当日及之后）（由响应人所在地社保管理部门出具）；提供社会保险参保证明材料复印件。

(2) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段竞价比选或者未划分标段的同一采购项目竞价比选。

3.7 本次采购不接受联合体。

4. 采购文件的获取

4.1 凡有意参加本项目竞价比选的响应人，请于 2024 年 12 月 17 日至 2024 年 12 月 19 日（法定公休日除外），每日上午 8 时 30 分至 11 时 30 分，下午 13 时 30 分至 17 时 30 分，按以下流程进行报名及获取采购文件，逾期办理的将不予受理。

4.2 获取采购文件所需资料：营业执照（或市场监管部门或其他行政机关颁发的可以合法开展业务的执照或证书）、资质证书、法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书和被授权人身份证（扫描件或复印件加盖响应人单位公章）。

4.3 报名及采购文件的获取方式如下（请详细阅读获取方式并按步骤进行操作）：

4.3.1 报名流程：关注“华辰招标”微信公众号—点击公众号底部菜单栏“招标公告”—搜索进入对应项目招标公告—点击详情页底部“立即报名”（注：首次使用微信报名系统的响应人需要按系统提示首先完善企业基本信息）—填写项目联系人姓名、电话、邮箱，并在“上传附件”中上传上述“获取采购文件所需资料”，请确保信息填写无误后提交。

4.3.2 获取采购文件：“获取采购文件所需资料”审核通过后，响应人在微信系统中缴纳文件费，费用支付成功后采购代理公司工作人员以邮件形式发送电子版采购文件，如需获

取纸质版采购文件的，可至采购代理公司现场领取，也可通过邮寄方式获取（相关运费由响应人自行承担）。

4.3.3 注意事项

（1）ios 系统的手机，暂仅支持图片格式的附件资料上传。

（2）响应人报名成功后，采购代理公司工作人员将《报名登记表》发至响应人邮箱，响应人填写无误后扫描发回至采购代理公司工作人员邮箱（710269680@qq.com）。

（3）响应人在“华辰招标”微信公众号中办理获取采购文件仅需在线上即可完成，无须到采购代理公司办理。请各响应人为线上获取采购文件预留足够时间，由于响应人自身原因，至采购文件获取截止时间尚未完成资料递交造成无法及时获取采购文件的，后果由响应人自行承担。

4.4 采购文件每份售价600元，售后不退。

5. 响应文件的递交

5.1 递交响应文件截止时间为 2024 年 12 月 26 日 14 时 00 分，地点为云南省昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼昆明华辰招标代理有限公司会议室。

5.2 逾期送达或者未送达指定地点或未按采购文件要求密封的，采购人不予受理。

6. 响应文件开启时间及地点

本采购项目开价会（同响应文件开启时间）将于上述递交响应文件截止时间的同一时间在云南省昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼昆明华辰招标代理有限公司会议室公开进行，响应人的法定代表人或其委托代理人应准时参加开价会议。

7. 发布公告的媒介

本次竞价比选采购公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、昆明华辰招标代理有限公司官网（<http://www.hcta.com.cn/>）上发布。采购人和采购代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

采 购 人：云南空港国际旅业有限公司

地 址：云南省昆明市官渡区场务地勤楼

联 系 人：袁俊

电 话：(0871) 67085260

采购代理机构：昆明华辰招标代理有限公司



地 址：昆明市北京路延长线 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联 系 人：陈工、李工、侯工

电 话：0871-64885081、64885013

邮 箱：710269680@qq.com

传 真：0871-64885090

开户名称：昆明华辰招标代理有限公司

账 号：871902008910802（基本户非保证金账户）

开户银行：招商银行昆明联盟路支行