

# 昆明锦江大酒店有限公司 2025 年度人力资源服务招标项目招标公告

招标编号：HCZB03202411039

## 1. 招标条件

昆明锦江大酒店有限公司（以下简称“招标人”）的昆明锦江大酒店有限公司 2025 年度人力资源服务招标项目，项目资金已落实，已具备招标条件，昆明华辰招标代理有限公司（以下简称“招标代理机构”）受招标人委托对本项目进行国内公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：昆明锦江大酒店有限公司 2025 年度人力资源服务招标项目。

2.2 招标范围：昆明锦江大酒店有限公司拟对 2025 年度人力资源服务各标段选择一名正选单位，两名备选单位负责实施，各标情况如下：

2.2.1 第一标段（人力资源服务）招标范围

- （1）钟点工服务：根据岗位需求，提供相应的临时性、辅助性的钟点服务人员；
- （2）季节性用工服务：主要包括酒店中秋、端午等季节性产品的正常制作加工；
- （3）岗位服务技能指导：按照酒店经营需要，对酒店相关岗位服务进行指导；
- （4）酒店部分岗位服务：主要包括

①前台接待：按照规范完成宾客的登记入住，根据预订及客人要求分配房间，礼宾服务；

②车队服务：包括酒店宾客接送服务，日常行政用车服务；

③管家服务：主要包括大堂、楼层及 VIP 客人的日常服务；

④客房服务：主要包括客房清洁、夜床服务、VIP、常住客及儿童房、加床房间的布置、日常使用工具、设施设备的保养；

⑤餐饮服务：主要包括酒店中西餐厅、宴会早餐、中餐、晚餐的对客服务及日常餐饮的摆台，布置及卫生清洁服务；

⑥中西厨房服务：主要包括制作标准菜单，完成菜品制作；完成所分配的相关的任务和特殊的工作；

⑦餐饮管事服务：主要包括厨房的洗捡工作、器皿的清洁保养管理；

⑧员工食堂服务：主要包括职工早餐、中餐、晚餐的正常供应，负责厨房卫生保洁服务；

⑨工程维修服务：主要包括办公楼、酒店各区域的检查、维修。

2.2.2 第二标段（安保服务）招标范围：主要包括酒店内部治安，消防安全防范、日常重要接待安全警卫、维护酒店各经营区域秩序。

2.3 服务地点：昆明锦江大酒店有限公司。

2.4 服务期：自合同签订之日起 1 年。

2.5 服务质量要求：符合国家相关法律法规及行业规定，满足采购人要求。

2.6 标段划分：本项目划分为两个标段，允许兼投兼中，划分情况如下：

- (1) 第一标段：人力资源服务
- (2) 第二标段：安保服务

### 3. 投标人资格要求

**3.1 主体要求：**投标人具有独立承担民事责任的能力，提供有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。

#### 3.2 资格要求：

(1) 第一标段资格要求：投标人须具有有效的《劳务派遣经营许可证》及《人力资源服务许可证》。

(2) 第二标段资格要求：投标人须具有公安机关核发的有效的《保安服务许可证》。

#### 3.3 财务要求：

投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供 2022 年度或 2023 年度经第三方审计机构出具的完整财务状况审计报告（新成立的企业或未经第三方审计机构审计的企业或自然人的，提供基本开户银行出具的资信证明；2023 年 9 月 14 日之后出具的财务审计报告须按《关于加强审计报告查验工作的通知》（财会〔2023〕15 号）赋验证码）。

#### 3.4 信誉要求：

(1) 投标人及其法定代表人在“中国执行信息公开网”网站未被列入“失信被执行人”；

(2) 投标人在“国家企业信用信息公示系统”未被列入“严重违法失信名单（黑名单）”。

**3.5 联合体要求：**本项目不接受联合投标。

#### 3.6 其他要求：

(1) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；

(2) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

### 4. 本次招标资格审查采取资格后审方式。

### 5. 招标文件的获取

5.1 招标文件获取时间：2024 年 11 月 29 日至 2024 年 12 月 05 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 8:30 时至 12:00 时，下午 13:30 时至 17:00 时（北京时间，下同）。逾期的招标人不予受理。

5.2 招标文件获取资料：营业执照原件扫描件、法定代表人身份证明书原件扫描件、法定代表人授权委托书原件扫描件。

5.3 招标文件获取方式：搜索关注“华辰招标”微信公众号进行获取。点击找到需要参与的项目公告，按步骤完成基本信息填写，上传“招标文件获取资料”原件扫描件。在“华辰招标”微信公众号完成招标文件获取的，无须到现场办理。

5.4 招标文件每套售价 600 元/份/标段（人民币），售后不退。

## 6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 12 月 19 日下午 14 时 00 分，地点为昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼昆明华辰招标代理有限公司会议室。

6.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《元博网（原中国采购与招标网）》上发布，招标人及招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

## 8. 联系方式

招 标 人：昆明锦江大酒店有限公司

联 系 人：何女士

联系电话：13888994975

招标代理：昆明华辰招标代理有限公司

地 址：昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联 系 人：陈晓旭、徐国正

联系电话：13529369201、13529327120

日 期：2024 年 11 月 29 日