

云南佳园物业管理有限公司宏兴大厦监控系统改造工程

招标公告

项目编号：HCZB02202308036

1. 招标条件

云南佳园物业管理有限公司宏兴大厦监控系统改造工程。招标人为云南佳园物业管理有限公司，招标代理机构为昆明华辰招标代理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，欢迎有实力的潜在投标人参加投标。

2. 服务内容

2.1 项目名称：云南佳园物业管理有限公司宏兴大厦监控系统改造工程。

2.2 招标内容：完成宏兴大厦监控系统改造项目工程清单所包含的全部施工内容以及招标人要求完成的其它相关施工任务。

2.3 工期要求：接到招标人开工通知之日起 30 日历天内完成招标工程量清单内的施工任务并经招标人验收合格。开工后，因招标人及不可抗力导致现场不具备施工条件的天数不计入工期。

2.4 质量要求：符合国家、地方及行业现行建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性验收合格。

2.5 质保期：设备安装调试完成，自验收合格之日起 2 年。

2.6 本项目设置的拦标价（含税）：148728.14 元。

2.7 资格审查方式：采用资格后审方式。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须为具有独立法人资格，能够独立承担民事责任的企业。

3.2 资质要求：投标人须具备建设行政主管部门颁发的电子与智能化工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证。

3.3 财务状况要求：提供 2019 年—2022 年的财务会计报表（包括资产负债表、现金流量表、损益表或利润表）（若新成立不足三年的，提供自企业成立当年至今的财务会计报表）。

3.4 投标人在《国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）》上未被列入严重违法失信名单（黑名单）信息；未被《信用中国（www.creditchina.gov.cn）》列入失信被执行人；自 2017 年 10 月 15 日至今通过《中国裁判文书网（h

ttps://wenshu.court.gov.cn/)》未被查询到存在向行业其他工商企业行贿的供应商。注：失信被执行人由《信用中国》跳转至《中国执行信息公开网》查询。

3.5 投标人自 2019 年 1 月 1 日至今未被依法暂停或者取消投标资格；未被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；未进入清算程序或被宣告破产或其他丧失履约能力的情形。

3.6 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反这两款规定的，相关投标均无效。

3.7 本项目不接受联合体投标。

3.8 本项目不得转包或分包。

4. 投标报名及招标文件的获取

4.1 招标文件的获取时间：2023 年 9 月 4 日至 2023 年 9 月 8 日（节假日除外，下同），每日 9:00 时至 17:00 时（北京时间，下同）。

4.2 凡有意参加投标者，参与本项目报名时应提供的资料为：**（1）营业执照副本复印件或扫描件；（2）单位介绍信（或授权委托书）原件**，投标人可选择以下任意一种方式参与报名：

方式一：微信

流程：投标人搜索“华辰招标”微信公众号—并关注微信公众号—点击公众号底部菜单栏“招标公告”—搜索进入对应项目招标公告点击“获取文件”（注：首次使用“华辰招标”微信公众号的投标人需要按系统提示首先完善企业基本信息）—填写项目联系人姓名、电话、邮箱，并在“上传附件”中上传 4.2 条要求提供的资料—提交资料—招标代理机构后台审核成功后，投标人在微信系统中缴纳文件费—缴费成功—招标代理机构以邮件形式传送电子版招标文件。

注：ios 系统的手机，暂仅支持图片格式的附件资料上传。

方式二：线下获取

携带报名资料到昆明华辰招标代理有限公司（云南省昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼招标二部）现场获取招标文件。

4.3 本项目招标文件每套售价为¥300.00 元/份，售后不退。（注：如需邮寄，该项目发生的邮寄费用自理）

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间为 2023 年 9 月 25 日 14 时 00 分，地点为昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼昆明华辰招标代理有限公司开标室一。

5.2 开标时间为 2023 年 9 月 25 日 14 时 00 分，地点为昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼昆明华辰招标代理有限公司开标室一。

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在元博网（中国采购与招标网）（www.chinabidding.com.cn）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、中国招投标网（www.infobidding.com）上发布。

7. 联系方式

招 标 人：云南佳园物业管理有限公司

地 址：昆明市世博路 14 号世博生态城

联 系 人：王师

电 话：0871-65019575

传 真：0871-65019575

招标代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地 址：昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联 系 人：陈虹、赵静雯

电 话：0871-64885109、64885049

电 子 邮 箱：840229677@qq.com

