

昆明官渡农村合作银行工程项目监理服务采购项目招标公告

(招标编号: HCZB01202308021)

项目所在地区: 云南省

一、招标条件

本昆明官渡农村合作银行工程项目监理服务采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金/,招标人为昆明官渡农村合作银行。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 为做好昆明官渡农村合作银行辖内基本建设项目及营业场所及自助银行安防达标改造工作,计划对基建项目监理服务进行采购。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

(001)昆明官渡农村合作银行工程项目监理服务采购项目;

三、投标人资格要求

(001 昆明官渡农村合作银行工程项目监理服务采购项目)的投标人资格能力要求:

- 1、营业执照: 具有独立法人资格,具备有效的企业法人营业执照;提供营业执照副本复印件。
- 2、资质要求: 具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级及以上资质,并在人员、试验检测仪器设备方面具有相应的监理能力;提供资质证书副本复印件及承诺函。
- 3、业绩要求: 投标人2020年1月1日至今至少承担过2个房屋建筑工程监理项目业绩,不接受转包、分包业绩。提供中标(或)通知书或合同协议书或监理业务评价手册复印件。
- 4、人员要求:
 - (1) 总监理工程师: 拟投入本项目总监理工程师须具有中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书(注册专业为房屋建筑工程);提供身份证、注册执业证书复印件。
 - 2) 其他主要人员: 专业监理工程师不少于3名,至少2人持有房屋建筑工程专业注册监理工程师执业证书,至少1人持有机电安装工程专业注册监理工程师执业证书,且须注册在投标人单位的证书并在有效期内。提供注册类执业资格证书、身份证复印件。
- 5、信誉要求: 投标人未被国家市场监督管理总局在“国家企业信用信息公示系统”中列入

严重违法失信企业名单；未被人民法院列入失信被执行人名单，在中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）进行查询；未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）重失信主体名单、重大税收违法失信主体及政府采购严重违法失信行为记录名单（由招标人或招标代理机构在投标文件递交截止时间前查询并将查询结果提交评标委员会审查）。

6、其他要求 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

7、本次招标不接受联合体投标。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 08 月 22 日 09 时 00 分到 2023 年 08 月 28 日 17 时 00 分

获取方式：1、首次登陆：关注“华辰招标”微信公众号，通过“公众号”底部菜单进入公告列表，并填报投标人基本信息，请确保信息填写无误后提交。2、上传资料：点击公告列表进入详情页面，在详情页底部即可“获取文件”，填写报名信息并上传营业执照、法定代表人身份证明书、授权委托书加盖公章的彩色扫描件，提交成功后请联系项目工作人员确认，招标代理公司工作人员将对申请资料进行确认，通过后将《招标文件获取记录表》发至投标人邮箱，投标人填写无误后回传。3、获取招标文件：报名资料确认通过后，投标人即可缴纳文件费，费用支付成功后方可获取招标文件。4、注意事项 投标人在“华辰招标”微信公众号中办理递交申请资料及获取招标文件仅需在线上即可完成，无须到招标代理公司办理。请各投标人为线上获取招标文件预留足够时间，由于投标人自身原因，至招标文件获取截止时间尚未完成资料递交造成无法及时获取招标文件的，后果由投标人自行承担。5、招标文件售价 600 元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 09 月 12 日 14 时 30 分

递交方式：昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼昆明华辰招标代理有限公司会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 09 月 12 日 14 时 30 分

开标地点：昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼昆明华辰招标代理有限公司会

议室

七、其他

1. 招标条件

本招标项目昆明官渡农村合作银行工程项目监理服务采购项目，建设资金为企业自筹，资金来源已落实，招标人为昆明官渡农村合作银行，招标代理机构为昆明华辰招标代理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：为做好昆明官渡农村合作银行辖内基本建设项目及营业场所及自助银行安防达标改造工作，计划对基建项目监理服务进行采购。

2.2 招标范围：昆明官渡农村合作银行辖内基本建设项目及营业场所及自助银行安防达标改造监理服务。

2.3 监理内容如下：

（1）施工阶段：施工过程中的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理。并负责监理工程范围内施工单位、设计单位及其他有关部门的协调工作及施工现场协调管理，对设计变更进行审核，并提出合理化建议，审核变更工程量等。

（2）竣工验收阶段：受业主委托，在对工程质量全面监督的基础上，协助建设单位开展验收准备工作；协助建设单位完成竣工验收，整理竣工验收资料并出具监理报告。

（3）审计阶段：对相关审计资料的合法性、合规性负责，配合审计单位进行审计工作，并提供相关资料等。

（4）保修期：检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用等。

2.4 监理服务期限：2 年（若服务期限内与上级联社发文出现冲突，则以上级联社发文要求为准）。

2.5 服务地点：招标人指定地点。

2.6 标段划分：本项目不划分标段。

2.7 入围数量：本项目共入围 2 家单位。

3. 投标人资格要求

3.1 营业执照：具有独立法人资格，具备有效的企业法人营业执照；提供营业执照副本复印件。

3.2 资质要求 具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级及

以上资质，并在人员、试验检测仪器设备方面具有相应的监理能力；提供资质证书副本复印件及承诺函。

3.3 业绩要求：投标人 2020 年 1 月 1 日至今至少承担过 2 个房屋建筑工程监理项目业绩，不接受转包、分包业绩。提供中标（或）通知书或合同协议书或监理业务评价手册复印件。

3.4 人员要求：

（1）总监理工程师：拟投入本项目总监理工程师须具有中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书（注册专业为房屋建筑工程）；提供身份证、注册执业证书复印件。

2）其他主要人员：专业监理工程师不少于 3 名，至少 2 人持有房屋建筑工程专业注册监理工程师执业证书，至少 1 人持有机电安装工程专业注册监理工程师执业证书，且须注册在投标人单位的证书并在有效期内。提供注册类执业资格证书、身份证复印件。

3.5 信誉要求 投标人未被国家市场监督管理总局在“国家企业信用信息公示系统”中列入严重违法失信企业名单；未被人民法院列入失信被执行人名单，在中国执行信息公开网

（<http://zxgk.court.gov.cn/>）进行查询；未被列入“信用中国”网站

（www.creditchina.gov.cn）重失信主体名单、重大税收违法失信主体及政府采购严重违法失信行为记录名单（由招标人或招标代理机构在投标文件递交截止时间前查询并将查询结果提交评标委员会审查）。

3.6 其他要求 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.7 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 报名时间：2023 年 8 月 22 日至 2023 年 8 月 28 日，每天上午 9:00 至 12:00；下午 14:00 至 17:00（双休日及法定节假日除外）。

4.2 获取方式如下（请仔细阅读获取方式并按步骤进行操作）：

4.2.1 首次登陆：关注“华辰招标”微信公众号，通过“公众号”底部菜单进入公告列表，并填报投标人基本信息，请确保信息填写无误后提交。

4.2.2 上传资料：点击公告列表进入详情页面，在详情页底部即可“获取文件”，填写报名信息并上传营业执照、法定代表人身份证明书、授权委托书加盖公章的彩色扫描件，提交成功后请联系项目工作人员确认，招标代理公司工作人员将对申请资料进行确认，通过后《招标文件获取记录表》发至投标人邮箱，投标人填写无误后回传。

4.2.3 获取招标文件: 报名资料确认通过后, 投标人即可缴纳文件费, 费用支付成功后方可获取招标文件。

4.2.4 注意事项: 投标人在“华辰招标”微信公众号中办理递交申请资料及获取招标文件仅需在线上即可完成, 无须到招标代理公司办理。请各投标人为线上获取招标文件预留足够时间, 由于投标人自身原因, 至招标文件获取截止时间尚未完成资料递交造成无法及时获取招标文件的, 后果由投标人自行承担。

4.3 招标文件售价 600 元/份, 售后不退。。

5. 投标文件的递交

5.1 纸质投标文件的递交

5.1.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间, 下同)为 2023 年 9 月 12 日 14 时 30 分, 地点: 昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼昆明华辰招标代理有限公司会议室。

5.1.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件, 招标人不予受理。

6. 开标时间及地点

本招标项目开标会将于上述投标截止时间的同一时间在 昆明市北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼昆明华辰招标代理有限公司会议室 公开进行, 投标人的法定代表人或其委托代理人应准时参加开标会议。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)、元博网采购与招标网(<https://www.chinabidding.cn/>)上发布(注: 我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任)。

8. 联系方式

招 标 人: 昆明官渡农村合作银行

地 址: 云南省昆明市官渡区国贸路 789 号

招标代理机构: 昆明华辰招标代理有限公司

地 址: 昆明市北京路 900 号颐高数码 A 座 15 楼

联 系 人: 禹静、龙宇、侯圣美

联 系 电 话: 18987531416、13888087801

传 真: 0871-64885090

电 子 邮 件: 180307470@qq.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为昆明官渡农村合作银行纪检监察部门。

九、联系方式

招 标 人：昆明官渡农村合作银行

地 址：云南省昆明市官渡区国贸路 789 号

联 系 人：/

电 话：/

电子邮件：/

招标代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地 址：昆明市北京路 900 号颐高数码 A 座 15 楼

联 系 人：禹静、龙宇、侯圣美

电 话：13888087801

电子邮件：180307470@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

