

云南省烟草公司红河州公司泸西分公司综合楼安全隐患整改项目

招标公告

招标编号：HCZB01202306014

1. 招标条件

本招标项目云南省烟草公司红河州公司泸西分公司综合楼安全隐患整改项目已由云南省烟草公司红河州公司（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以红烟企管〔2023〕11号（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为红河州烟草公司泸西分公司，建设资金来自企业自筹（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为红河州烟草公司泸西分公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目建设地点：云南省红河州泸西县。

2.2 计划工期：75 日历天。

2.3 质量要求：工程质量符合设计文件及发包人要求，满足现行最新国家规范及验收标准，执行《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300—2013）、《建设工程质量管理条例》和《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014），符合设计要求，一次性验收合格。工程项目以外其他项目的质量须符合相关国家、行业的最新质量验收标准。装修材料需保证安全、环保、优质；根据招标人实际需求设计施工。

2.4 标段划分：本项目不划分标段。

2.5 资格审查方式：资格后审。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：（一）内外墙面墙砖及门窗拆除。1. 对建筑物外墙墙砖拆除，工程量约 4070m²；2. 对建筑物原有金属门窗、木门窗进行拆除，工程量约 1376m²；3. 铲除内墙面抹灰层及墙面砖，工程量约 14776m²；4. 铲除墙面油漆涂料糊面、墙纸及楼地面面层塑胶，工程量约 14102 m²。（二）外墙面粉刷及门窗安装。1. 建筑物外墙墙砖拆除后采用砂浆抹灰，工程量约 4070m²；2. 安装隔热断桥铝合金平开窗，工程量约 1003m²。（三）建筑垃圾外运及外墙脚手架搭建。1. 对综合楼内部破损装饰物进行拆除外运，工程量约 1005m³；2. 建筑物外墙搭建脚手架，工程量约 4070m²。具体以招标工程量清单为准。

招标规模：257.69 万元。

4. 投标人资格要求

4.1 经国家行政管理部门登记注册，具有独立法人资格，持有合法有效的营业执照，当前未被建设行政主管部门取消投标资格；提供营业执照扫描件。

4.2 资质要求: 具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 并具备有效的《安全生产许可证》; 提供资质证书扫描件。

4.3 业绩要求: 近三年(2020年1月1日至今, 以合同签订时间为准)至少完成过2个类似项目业绩, 应提供合同协议书及工程竣工验收证明材料扫描件(类似项目业绩指: 投标人单项合同金额在180万元及以上的建筑工程施工业绩, 且证明材料须体现合同签订时间、合同金额、服务内容(类型)等, 若无法体现或未能完整体现上述内容的不予认可; 2020年1月1日以前承揽的不予认可, 下同)

4.4 信誉要求:

(1) 投标人近三年(2020年5月至今)没有处于被责令停业, 投标资格被取消, 财产被接管、冻结、破产状态、责令停业阶段; 没有受到取消投标资格的行政处罚;

(2) 投标人及法定代表人未被列入失信被执行人, 在中国执行信息公开网 <http://zxgk.court.gov.cn/> 查询;

(3) 投标人近三年(2020年5月至今)未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/>) 中“列入严重违法失信企业名单”及“列入经营异常名录信息”(已被移出经营异常名录除外);

(4) 投标人在“信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) 中未被纳入“经营异常名录、重大税收违法失信主体、严重失信主体名单”(已被移出经营异常名录除外);

(5) 投标人未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单, 在中国政府采购网网站 (<http://www.ccgp.gov.cn/>) 查询;

(6) 投标人及法定代表人近三年(2020年5月至今)无行贿犯罪记录, 以中国裁判文书网 (<https://wenshu.court.gov.cn/>) 上查询结果为准;

(7) 投标人及法定代表人未被列入失信被执行人, 以中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/>) 查询结果为准;

(8) 投标人未被列入中国烟草总公司、中国烟草总公司云南省公司及云南省烟草公司红河州公司存在行贿行为供应商名单(以其下发的存在行贿行为供应商名单名录为准);

注: 上述内容查询结果由招标人或招标代理机构在评标开始前查询后提供给评标专家审查, 投标人提供承诺。

4.5 人员团队资格要求:

4.5.1 项目经理(即项目负责人, 下同): 拟派往本项目的项目经理须具备建设行政主管部门核发的建筑工程专业贰级及以上建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书(B

证) (在有效期内, 并注册在本单位), ①如若中标, 在今后实施过程中未得到招标人同意不允许作更换; 且不得担任其他在建项目的项目经理 (中标人签订合同前, 经招标人核实后, 如所用中标项目经理有在建项目的, 将取消中标资格并没收投标保证金); ②近三年 (2020 年 1 月 1 日至今, 以合同签订时间为准) 以项目经理 (或项目负责人) 身份至少完成过 1 个类似项目业绩, 应提供合同协议书及工程竣工验收证明材料扫描件 (类似项目业绩指: 单项合同金额在 180 万元及以上的建筑工程施工业绩, 且证明材料须体现合同签订时间、合同金额、项目经理姓名、服务内容 (类型) 等, 若无法体现或未能完整体现上述内容的不予认可; 2020 年 1 月 1 日以前承揽的不予认可, 下同) 提供资格证书、身份证、业绩证明材料、2022 年 12 月至今任意连续 3 个月在投标单位参保的社保证明 (开具时间应为本项目招标公告发布当日及之后日期) 扫描件及相关承诺。

4.5.2 技术负责人: 须具有建筑工程相关专业中级及以上职称, 提供职称证、2022 年 12 月至今任意连续 3 个月在投标单位参保的社保证明 (开具时间应为本项目招标公告发布当日及之后日期)、身份证扫描件。

4.5.3 施工现场专业 (管理) 人员配备要求: 详见施工现场专业 (管理) 人员配备表, 人员须具有有效的从业资格证书, 必须为投标人正式职工; 提供有效的岗位证书 (资格证书)、2022 年 12 月至今任意连续 3 个月在投标单位参保的社保证明 (开具时间应为本项目招标公告发布当日及之后日期)、身份证扫描件。

4.6 财务要求: 投标人根据企业成立时间按以下要求提供 (提供扫描件)

(1) 2020 年以前成立的企业须提供 2020、2021、2022 年经第三方审计的财务报表及审计报告;

(2) 2020 年成立的企业须提供 2021、2022 年经第三方审计的财务报表及审计报告;

(3) 2021 年成立的企业须提供 2022 年经第三方审计的财务报表及审计报告;

(4) 2022 年以后成立的企业须提供自成立之日起至投标前一个月本单位的财务报表 (含现金流量表、资产负债表、利润表) 或 2022 年经第三方审计的财务报表及审计报告。

4.7 属于下列情况之一的单位不能作为投标人: (投标人根据自身情况提供不存在下列情况之一的承诺书, 格式内容自拟)

①投标申请人最近三年有严重违法或违约及其他失信、不良行为记录的。

②凡两家或以上单位为同一法人代表或其中一家单位为另一家单位单一最大股东的, 不能同时参加本项目的投标。

③对具有投资参股关系的关联企业, 具有直接管理和被管理关系的母子公司; 同一母公

司的子公司；单位负责人为同一人的不同单位等投标人均不得对同一项目投标，否则均按无效投标处理。

4.8 投标人必须保证所提供的资料真实、有效，提供资料中被查出有虚假证明材料的投标人，招标人有权取消其投标资格；中标的，其中标无效（投标人根据自身情况提供承诺，格式内容自拟）。

4.9 本次招标不接受联合体投标。

5. 招标文件的获取

5.1 本项目通过云采招阳电子招采交易平台（网址：<https://www.ebidcn.com>，以下简称云采招阳）进行全流程电子化招投标，有意参加并符合条件的投标人，需于 **2023 年 6 月 14 日 09 时 00 分至 2023 年 6 月 20 日 17 时 00 分（北京时间）** 前登录平台针对本项目报名。在线报名窗口内需同时上传如下报名资料加盖公章的扫描件至项目负责人端进行审核，报名资料：①企业营业执照扫描件、②法定代表人身份证明书原件扫描件、③法定代表人授权委托书原件扫描件、④法定代表人或其授权委托人身份证扫描件、⑤联系电话、邮箱。

5.2 符合条件的投标人按照以下步骤进行在线报名：①、尚未注册成为平台用户的，需在平台官网进行免费注册并提交企业认证。②、企业认证通过后进入用户后台选择“在线报名-项目列表”菜单，于项目列表中查询到目标项目即可进行在线报名。

5.3 确认报名后进入项目跟踪详情，待报名资料审核通过，此时缴费信息如未发布请耐心等待，如已发布即可根据页面显示的费用上传凭证提交审核。招标文件费用在平台报名资料审核通过后，采用对公电汇方式进行缴纳。

（1）平台服务费开票：缴费完成后，可在当前页面费用表内申请平台服务费开票；

（2）招标文件费用申请开票：如需开具发票，发送招标文件费电子回单及开票信息至招标代理邮箱（180307470@qq.com），招标文件费请从对公账户转出，在备注栏注明项目名称简称。

5.4 费用缴纳完成后，可进入下一环节【招标文件下载】，如招标文件下载列表内已有待下载文件，即可点击下载，如下载页暂无待下载文件，请耐心等待或咨询代理机构项目负责人。

5.5 全流程电子投标需用到有效期足够至本项目开标日期的 CFCA（云采招阳办理）、或云南 CA（云南省各公共资源交易中心办理）进行软件版投标文件的电子签章和解密。

如您已有上述任何一种 CA 则无需再办理 CA。如没有上述任何一种 CA，可在用户后台按以下流程在线申办 CFCA：

①、于用户后台左侧导航菜单点击“CA 申办和投标订单→CA 在线申办”，进入右侧页面点击【自助申办】按钮→选择【新办 CA 锁】，下载办理资料模板后，点击窗口下方的【下一步】按钮。

备注：如您已在云采招阳办理过包年 CA，但即将到期或已过期，可在自助申办窗口内选择【CA 锁续期】，根据页面提示进行后续办理。

②、确认订单信息无误后，点击窗口下方的【确认付款】按钮，用支付宝或微信扫码码完成支付。

③、CA 费用支付成功后将进入下一步办理资料上传页面，如实填写、上传资料后提交至平台客服端审核，客服审核通过后将进行后续 CA 锁的制作和寄送工作。

CA 办理注意事项：疫情防控严格地区请尽早办理，并向平台客服申请采用当地能正常派件的快递公司发件，以免 CA 锁无法及时送达而耽误投标！

5.6 相关投标流程指南请详见平台网站【帮助中心】页面的“投标人端常见问题”和“短视频教程”。CA 办理及平台操作问题咨询平台客服（客服电话详见平台各操作界面右上角），投标项目业务问题请咨询代理机构项目负责人。

招标文件费用在平台报名资料审核通过后，采用对公电汇方式进行缴纳。

在汇款时应注明本项目招标编号，缴费成功后于云采招阳后台已报名项目跟踪详情内【报名信息及缴费】环节上传转账凭证提交审核。文件费收款信息如下：

收款单位：昆明华辰招标代理有限公司

账号：871902008910802（基本户非保证金账户）

开户行：招商银行股份有限公司昆明联盟路支行

5.7 招标文件每份售价人民币 500.00 元，售后不退。投标人须按上述方式、流程办理完成后才算有效报名，否则视为其投标无效。

6. 投标文件的上传

6.1 投标文件上传的截止时间（投标截止时间，下同）为 **2023 年 7 月 6 日 9 时 30 分（北京时间）**。

6.2 网上传：上传加密版技术投标文件*.TBWJ 及商务投标文件*.ZYTb。

投标人须在投标文件递交截止时间前，通过云采招阳完成加密版电子投标文件的上传，截止时间前未完成投标文件上传或开标时因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤回投标文件。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

6.3 其他要求：网上智能开标远程解密。若投标人未在规定时间内完成以上解密，则视为

撤销其投标文件，不再进入评标阶段。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台 <http://www.cebpubservice.com/>》、《云采招阳电子招采交易平台 <https://www.ebidcn.com>》、《元博网采购与招标网 <http://www.chinabidding.cn>》、《国家烟草专卖局网站 <http://www.tobacco.gov.cn/>》、《中国烟草云南省公司网站 <http://www.yn-tobacco.com/>》、云南省烟草公司及红河州烟草公司内网上同时发布。招标人及招标代理机构对其他网站或媒介转载的公告及公告内容不承担任何责任。

8. 联系方式

招标人：红河州烟草公司泸西分公司

地址：云南省红河州泸西县中枢镇阿庐大街中段

联系人：范明亮

联系电话：0873-6621236

招标代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

联系人：禹静、龙笑、王锐平、侯圣美

地址：昆明市北京路延长线 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联系电话：0871-64885073、0871-64885001

邮箱：180307470@qq.com

开户名称：昆明华辰招标代理有限公司

账号：871902008910802

开户银行：招商银行昆明联盟路支行

施工现场专业（管理）人员配备表

岗位	人员数量最低要求	岗位资格要求	岗位要求	备注
项目经理	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☒ 兼职： ☐	即项目负责人
技术负责人	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☒ 兼职： ☐	
施工员	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☒ 兼职： ☐	
安全员	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☒ 兼职： ☐	
质量员	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☒ 兼职： ☐	
标准员	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☐ 兼职： ☒	
材料员	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☐ 兼职： ☒	
机械员	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☐ 兼职： ☒	
劳务员	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☐ 兼职： ☒	
资料员	1	是： ☒ 否： ☐	专职： ☐ 兼职： ☒	

注：1、表中“岗位资格要求”栏是、否提供岗位证书(资格证书)的在“□”内打“√”。

2、表中“岗位要求”栏专职、可兼任在“□”内打“√”。

3、此表为投标人配置“施工现场专业（管理）人员”最低要求。