

大理上和置业有限公司营销策划、销售代理业务（二次）招标公告

招标编号：HCZB03202206012

1、招标条件

本招标项目大理上和置业有限公司营销策划、销售代理业务（二次），资金已落实。招标人为大理上和置业有限公司，招标代理机构为昆明华辰招标代理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标选择合作单位。

2、项目概况

2.1 项目名称：大理上和置业有限公司营销策划、销售代理业务（二次）。

2.2 招标范围：为大理上和置业有限公司开发的大理半岛假日项目待售房屋提供营销策划、销售代理服务，具体工作内容详见第五章“招标人要求”。

2.3 资金来源：企业自筹。

2.4 服务期：两年（合同一年一签）。

2.5 地点：大理经济开发区满江街道机场路西侧。

2.6 标段划分：本项目不划分标段。

3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求申请人须是：

（1）投标人须为中华人民共和国境内依法成立的法人或其他组织（具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件）；

（2）信誉要求：

①在“信用中国”网站“严重失信主体名单查询”未被列入严重失信主体名单；

②在“国家企业信用信息公示系统”未被列入“经营异常名录、严重违法失信企业名单”；

③投标人、法定代表人 2017 年 10 月 15 日至今在“中国裁判文书网”“刑事案件”专栏查询无行贿行为记录；

④投标人或其法定代表人、实际控制人未被列入烟草行业“存在行贿行为供应商名单”；

（3）具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结破产状态。

3.2 本项目不接受联合体投标。

3.3 资格审查方式：资格后审。

注：①与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。

②单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

③投标人应遵守有关的国家法律、法令、条例。一旦参加投标，则应承担相关法律责任；

④提供资料中被查证有虚假信息的投标人，招标人有权取消其投标资格。

4、招标文件获取

4.1 获取时间：2022 年 11 月 29 日至 2022 年 12 月 5 日，每天上午 09：00 时至 12：00 分；下午 14：00 时至 17：00 分（双休日及法定节假日除外）。

4.2 招标文件获取资料：营业执照或其他主体资格复印件、法定代表人身份证明书原件、法定代表人授权委托书原件。

4.3 招标文件获取方式：①搜索关注“华辰招标”微信公众号，点击“招标公告”找到需要参与的项目公告，在公告页底部点击“立即报名”并按要求填写信息和上传“招标文件获取资料”原件扫描件（首次登录须按要求完成单位信息绑定）。②在“华辰招标”微信公众号完成招标文件获取的，无须到现场办理。

4.4 招标文件售价 600 元/份，售后不退。

备注：（1）逾期递交的资料不予接受。提供资料中被查证有虚假信息的投标人，招标人有权取消其投标资格；（2）投标人应遵守有关的国家法律、法令、条例。一旦参加投标，则应承担相关法律责任。

5、投标文件的递交

5.1 投标文件的递交截止时间(开标截止时间，下同)为 2022 年 12 月 21 日 09 时 00 分。地点为：大理市大理经济开发区满江街道机场路西侧大理维笙山海湾酒店负一楼大理上和置业有限公司会议室。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《采购与招标网》、《中国招标投标公共服务平台》上

发布, 招标人及招标代理公司对其他网站或媒体转载的公告及其内容不承担任何责任。

7、联系方式

招标人：大理上和置业有限公司

地址：大理经济开发区满江街道机场路西侧大理维笙山海湾酒店负一楼

招标代理机构：昆明华辰招标代理有限公司

地址：昆明市盘龙区北京路 900 号颐高数码中心 A 座 15 楼

联系人：杨琼、杨丽娟、杨永婧

联系电话：(0871)64885092

日期：2022 年 11 月 29 日